STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 8907
18 februari
2016

Ontwerpbestemmingsplan Kernen Buren, derde herziening

gemeente Buren

Het ontwerpbestemmingplan Kernen Buren, derde herziening ligt ter inzage.

Wat maakt dit bestemmingsplan mogelijk?

Het bestemmingsplan “Kernen Buren, derde herziening” is het derde veegplan voor de kernen. In dit veegplan bundelen wij plannen van verschillende initiatiefnemers en ambtshalve wijzigingen in één bestemmingsplan. Het bestemmingsplan “Kernen Buren, derde herziening” maakt de volgende ontwikkelingen mogelijk:

Plaats - **Straat** - **Ontwikkeling**

Beusichem - Hendriklaan 15 en 16 - Aanpassing bestemming Tuin-Gaarde naar Wonen met bouwvlak

Beusichem - Beijerdstraat 3 - Vergroten bouwvlak voor uitbouw

Beusichem - Bernhardlaan 1a - Opnemen van een aanduiding voor een huisartspraktijk en apotheek

Eck en Wiel - Adam van Delenstraat 8 - Op basis van uitspraak Raad van State de bestemming aangepast

Erichem - Binnenstraat 1a - Aanpassing bestemming van Agrarisch naar Tuin-Gaarde met bouwvlak

Lienden - Provincialeweg 16 en Vogelenzangseweg 43-45 - Opnemen aanduiding voor een bestaande kinderopvang en regelen venstertijden voor LPG tankstation

Maurik - Penraadstraat achter 1a en 1b - De bestaande aanduiding voor het maximaal aantal wooneenheden wijzigen van 4 naar 5

Rijswijk - Prinses Irenestraat 14a - Opnemen aanduiding voor bestaande horecafunctie

Zoelen - Uiterdijk 22a - Vergroten bouwvlak voor 1 vrijstaande woning

Zoelmond - Schoolstraat 6 en Groeneweg 8 - Aanpassen bestemming Maatschappelijk naar Wonen. Voor de Schoolstraat 6 tevens met bouwvlak

Zoelmond - Kochpad 12 - Opnemen bouwvlak voor opslag van school

Buren, Ingen, Lienden en Rijswijk - Verschillende percelen - Opnemen aanduiding voor volkstuinen

Asch, Beusichem, Buren, Eck en Wiel, Erichem, Ingen, Ommeren, Lienden, Maurik, Zoelen, Zoelmond - Verschillende percelen - Opnemen dubbelbestemming ‘’Waarde – Landschap” voor diverse Tuin-Gaarde bestemmingen

Hoe kunt u het bestemmingsplan bekijken?

Het bestemmingsplan Kernen Buren, derde herziening ligt 6 weken ter inzage. De periode start op donderdag 18 februari 2016 en loopt tot en met 30 maart 2016. U kunt in deze periode de stukken bekijken

bij de publieksbalie in het gemeentehuis, De Wetering 1 te Maurik. Dagelijks open van 9.00 tot 12.00 uur.

Het plan is ook te bekijken via www.buren.nl of via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan IDN-nummer is NL.IMRO.0214.KOMBP20160003-on01.

Hoe kunt u reageren op het plan?

Tot en met 30 maart 2016 kunt u reageren op het plan. Iedereen kan zijn mening geven over het ontwerpbestemmingsplan.

Uw zienswijze kunt u:

1. Toesturen aan de gemeenteraad. Het postadres is: Postbus 23, 4020 BA Maurik;
2. Mondeling indienen. Hiervoor kunt u een afspraak maken met een medewerker van de afdeling Ruimte (telefoon 14 0344);
3. Digitaal indienen. Zie hiervoor www.buren.nl en ga naar *Balie / Formulieren* en dan onder *Rechtsbescherming*

Voor vragen kunt u terecht bij de heer G.J. van Rhijn van de afdeling Ruimte. Hij is te bereiken via het telefoonnummer van de gemeente Buren: 14 0344 (alleen die zes cijfers).